

1. 금융투자업자의 일반현황

회사 : 아센다스자산운용 주식회사 기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀 직위:부장 성명:하선희 전화번호:02-721-9360 이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr  
 확인자 정보 소속:재무기획팀 직위:부장 성명:하선희 전화번호:02-721-9360 이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr  
 작성주기:월 (단위 : )

		내용
상호		아센다스자산운용주식회사
대표자		이호길
본점주소		서울시 중구 청계천로 100 시그니처타워 동관 9층
설립일		2009년 5월 21일
결산월		3월
자본금		10000000000
주당액면가(원단위)		5000
발행주식수	보통주	2000000
	우선주	
홈페이지주소		www.ascendas-amc.com
대표전화번호		721-9300
상장여부, 상장일		비상장
영위업무의 근거법률		자본시장과 금융투자업에 관한 법률
중소기업여부		중소기업
계열회사의 총수		1개 (국내 계열회사만 표시함)
주요계열회사 명칭 및 상장여부		아센다스코리아(주) (비상장)
신용평가결과		해당없음

**2.금융투자업자의업무단위**

회사 : 아센다스자산운용 주식회사      기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

확인자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

작성주기:월      (단위 : )

인가(등록) 업무단위	금융투자업의 종류	금융투자상품의 범위	투자자의 유형	인가(등록)일	최저자기자본
3-12-1	집합투자업	법제229조 제 2호에 따른 집합투자기구 (부동산집합투자기구)	일반투자자 및 전문투자자	20090729	2,000,000,000

가.경영업무 및 부수업무

회사 : 아센다스자산운용 주식회사      기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

확인자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

작성주기:분기      (단위 : )

구분	내용	신고일
부수업무	부동산 및 부동산 개발과 관련된 법인에 대한 대출, 기타 부동산관련자산 등에 관련된 자문업무	20100309
경영업무	대출의 중개,주선 또는 대리업무	20100311
부수업무	부동산 및 부동산 개발과 관련된 법인에 대한 대출,기타 부동산관련자산 등에 관련된 자문 및 위 자문과 관련된 부동산 관리업무	20100527

가. 설립경과 및 설립 이후의 변동사항

회사 : 아센다스자산운용 주식회사      기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

확인자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

작성주기:분기      (단위 : )

	내용	비고
설립경과 및 설립 이후의 변동사항	2009.5.21 설립	

**나. 상호의 변경**

회사 : 아센다스자산운용 주식회사      기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

확인자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

작성주기:분기      (단위 : )

	내용	비고
상호의 변경	해당사항없음	

라.경영활동과관련된중요한사실의발생

회사 : 아센다스자산운용 주식회사      기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr  
 확인자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr  
 작성주기:월      (단위 : )

	내용	비고
구분	2011. 4. 30 대표이사 변경 2012.8.17 본점 소재지 변경(신도림 테크노마트 => 청계천로 100)	

가.자본금변동현황

회사 : 아센다스자산운용 주식회사 기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀 직위:부장 성명:하선희 전화번호:02-721-9360 이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

확인자 정보 소속:재무기획팀 직위:부장 성명:하선희 전화번호:02-721-9360 이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

작성주기:분기 (단위 : )

주식발행(감소) 일자	발행(감소) 형태	발행(감소)한 주식의 내용				비고
		종류	수량	주당 액면가액	주당 발행(감소)가액	
20090521	보통주 발행	보통주	2,000,000	5,000	5,000	

다.주식의총수

회사 : 아센다스자산운용 주식회사      기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr  
 확인자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr  
 작성주기:분기      (단위 : )

주식의 종류	발행가능 총주식	발행주식수	유통주식수	비고
보통주	8,000,000	2,000,000	0	



바.의결권현황

회사 : 아센다스자산운용 주식회사      기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr  
 확인자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr  
 작성주기:분기      (단위 : 주)

구분		주식수	비고
발행주식총수(A)	보통주	2,000,000	
	우선주	0	
의결권 없는 주식수(B)	보통주	0	
	우선주	0	
기타 법률에 의하여 의결권 행사가 제한된 주식수(C)	보통주	0	
	우선주	0	
의결권이 부활된 주식수(D)	보통주	0	
	우선주	0	
의결권을 행사할 수 있는 주식수(E=A-B-C+D)	보통주	2,000,000	
	우선주	0	
주석란			





Итого по строкам							
№	Содержание	Сумма	Сумма	Сумма	Сумма	Сумма	Сумма
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27							
28							
29							
30							
31							
32							
33							
34							
35							
36							
37							
38							
39							
40							
41							
42							
43							
44							
45							
46							
47							
48							
49							
50							
51							
52							
53							
54							
55							
56							
57							
58							
59							
60							
61							
62							
63							
64							
65							
66							
67							
68							
69							
70							
71							
72							
73							
74							
75							
76							
77							
78							
79							
80							
81							
82							
83							
84							
85							
86							
87							
88							
89							
90							
91							
92							
93							
94							
95							
96							
97							
98							
99							
100							

**3. 자본적정성(영업용순자본비율 I)**

회사 : 아센다스자산운용 주식회사      기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr  
 확인자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr  
 작성주기:월      (단위 : 원,%)

구분	전월말(①)	당월말(②)	증감(②-①)	
			금액	비율
<b>1. 영업용순자본(=A-B+C)</b>	2,842,405,980	2,718,559,819	-123,846,161	-4
B/S상 순재산액(A)	4,194,214,764	4,068,122,630	-126,092,134	-3
차감항목계(B)	1,351,808,784	1,349,562,811	-2,245,973	0
가. 유형자산	146,538,643	142,124,321	-4,414,322	-3
나. 선급금, 선급법인세, 이연법인세자산 및 선급비용	1,081,804,141	1,083,972,490	2,168,349	0
다. 잔존만기 1년 초과 예금 및 예치금			0	0
라. 잔존만기 3개월 초과 대출채권			0	0
마. 특수관계인 채권등			0	0
바. 자회사의 결손액			0	0
사. 채무보증금액			0	0
아. 사모투자전문회사의 결손액			0	0
자. 신탁계정대여금 금액의 100분의 16			0	0
차. 상환우선주 자본금 및 자본잉여금			0	0
카. 임차보증금 및 전세권 금액	123,466,000	123,466,000	0	0
타. 자산평가손실			0	0
파. 기타			0	0
가산항목계(C)	0	0	0	0
가. 정상,요주의 대손충당금 등	0	0	0	0
나. 후순위차입금			0	0
다. 금융리스부채			0	0
라. 자산평가이익			0	0
마. 기타			0	0
<b>2. 총위험액(=D+E+F)</b>	372,324,817	384,643,055	12,318,238	3
시장위험액(D)	0	0	0	0
가. 주식위험액			0	0
나. 금리위험액			0	0
다. 외환위험액			0	0
라. 집합투자증권등위험액	0	0	0	0
마. 일반상품위험액			0	0
바. 옵션위험액			0	0
신용위험액(E)	17,737,797	20,915,682	3,177,885	18
운영위험액(F=max(가, 나)+다+라)	354,587,020	363,727,373	9,140,353	3
가. 법정자본금의 10%	200,000,000	200,000,000	0	0
나. 영업별 영업이익의 합계			0	0
다. 위험관리등급에 따른 가감			0	0
라. 집합투자재산위험액	154,587,020	163,727,373	9,140,353	6
<b>3. 영업용순자본비율(=(1/2)×100)</b>	763	707	-56	-7
<b>4. 잉여자본(1-2)</b>	2,470,081,163	2,333,916,764	-136,164,399	-6

가.자산건전성분류현황

회사 : 아센다스자산운용 주식회사 기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀 직위:부장 성명:하선희 전화번호:02-721-9360 이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

확인자 정보 소속:재무기획팀 직위:부장 성명:하선희 전화번호:02-721-9360 이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

작성주기:월 (단위 : 원)

	정상	요주의	고정	회수의문	추정손실	합계
콜론	0	0	0	0	0	0
신용공여금	0	0	0	0	0	0
환매조건부매수	0	0	0	0	0	0
대여금	0	0	0	0	0	0
대출금	0	0	0	0	0	0
(부동산PF관련)	0	0	0	0	0	0
매입대출채권	0	0	0	0	0	0
(부동산PF관련)	0	0	0	0	0	0
대지급금	0	0	0	0	0	0
부도채권	0	0	0	0	0	0
부도어음	0	0	0	0	0	0
사모사채	0	0	0	0	0	0
신탁계정대	0	0	0	0	0	0
기타 대출채권	0	0	0	0	0	0
(부동산PF관련)	0	0	0	0	0	0
가지급금	0	0	0	0	0	0
미수금	0	0	0	0	0	0
(위탁매매미수금)	0	0	0	0	0	0
미수수익	242,186,296	0	0	0	0	242,186,296
채무보증	0	0	0	0	0	0
대출금(종금)	0	0	0	0	0	0
(부동산PF관련)	0	0	0	0	0	0
할인어음(종금)	0	0	0	0	0	0
CMA운용자산(종금)	0	0	0	0	0	0
리스자산(종금)	0	0	0	0	0	0
기타	0	0	0	0	0	0
계	242,186,296	0	0	0	0	242,186,296
(부동산PF관련계)	0	0	0	0	0	0



가.(1)자기자본비율

회사 : 아센다스자산운용 주식회사      기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@a  
 확인자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@a  
 작성주기:월      (단위 : 원,%,%p)

	전월말(①)	당월말(②)	증감(②-①)
자기자본(A)	4,194,214,764	4,068,122,630	-126,092,134
조정총자산(B)	4,630,092,566	4,535,096,062	-94,996,504
자기자본비율(A/B×100)	91	90	-1



가.(2)영업용순자본비율 II

회사 : 아센다스자산운용 주식회사      기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.  
 확인자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.  
 작성주기:월      (단위 : 원,%,%p)

	전기말(①)	당기말(②)	증감(②-①)
영업용순자본(A)	2,842,405,980	2,718,559,819	-123,846,161
후순위차입금등(B)	0	0	0
총위험(C)	372,324,817	384,643,055	12,318,238
영업용순자본비율 II ((A-B)/C×100)	763	707	-56

가.(3)총자산순이익률

회사 : 아센다스자산운용 주식회사      기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@asce  
 확인자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@asce  
 작성주기:월      (단위 : 원,%,%p)

	전기말(①)	당기말(②)	증감(②-①)
당기순이익(A)	-1,364,884,401	-1,491,134,446	-126,250,045
(평균)총자산(B)	5,674,017,944	5,555,430,283	-118,587,661
총자산순이익률(A/B×100)	-24	-27	-3

가.(4)수지비율

회사 : 아센다스자산운용 주식회사 기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀 직위:부장 성명:하선희 전화번호:02-721-9360 이메일:sunhee  
 확인자 정보 소속:재무기획팀 직위:부장 성명:하선희 전화번호:02-721-9360 이메일:sunhee  
 작성주기:월 (단위 : 원,%,%p)

	전기말(①)	당기말(②)	증감(②-①)
영업수익(A)	1,336,999,021	1,030,349,447	-306,649,574
영업비용(B)	2,520,314,836	2,521,991,090	1,676,254
수지비율(A/B×100)	53	41	-12

**나.(4)유동비율(집합투자업)**

회사 : 아센다스자산운용 주식회사      기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.h  
 확인자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.h  
 작성주기:월      (단위 : 원,%,%p)

	전기말(①)	당기말(②)	증감(②-①)
유동자산(A)	3,169,223,449	3,078,583,786	-90,639,663
유동부채(B)	163,251,618	185,750,855	22,499,237
유동비율=(A/B)×100	1,941	1,657	-284

나.(5)자본의고정화비율(집합투자업)

회사 : 아센다스자산운용 주식회사      기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@ascendas-a  
 확인자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@ascendas-a  
 작성주기:월      (단위 : 원,%,%p)

	전기말(①)	당기말(②)	증감(②-①)
고정화자본(A)	270,004,643	265,590,321	-4,414,322
단순자기자본(B)	4,194,214,764	4,068,122,630	-126,092,134
자본의 고정화비율=(A/B)×100	6	7	1

나.(7)수탁고증감율(집합투자업)

회사 : 아센다스자산운용 주식회사      기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co  
 확인자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co  
 작성주기:월      (단위 : %, %p)

	전기말(①)	당기말(②)	증감(②-①)
수탁고 증감율= $\{(A-B)/B\} \times 100$	0	0	0
직전 3개월 중 수탁고 일평균잔(A)	102,000,485,209	102,000,485,209	0
직전 4~6개월 중 수탁고 일평균잔(B)	102,000,485,209	102,000,485,209	0

**나.(8)보수율증감율(집합투자업)**

회사 : 아센다스자산운용 주식회사      기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr  
 확인자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr  
 작성주기:월      (단위 : %, %p)

	전기말(①)	당기말(②)	증감(②-①)
보수율 증감율	0	0	0
직전 3개월 중 위탁자 운용보수율(A)	0	0	0
직전 4~6개월 중 위탁자 운용보수율(B)	0	0	0

1. 최대주주등의 주식보유현황

회사 : 아센다스자산운용 주식회사 기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀 직위:부장 성명:하선희 전화번호:02-721-9360 이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

확인자 정보 소속:재무기획팀 직위:부장 성명:하선희 전화번호:02-721-9360 이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

작성주기:월 (단위 : 주,%)

성명	관계	주식의 종류	소유주식수 및 지분율						주주구분
			기초		증감		기말		
			주식수	지분율	증가	감소	주식수	지분율	
Ascendas Investment Pte Ltd	최대주주	보통주	2,000,000	100	0	0	2,000,000	100	최대주주



가.(1)이사회의권한내용

회사 : 아센다스자산운용 주식회사      기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

확인자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

작성주기:분기      (단위 : )

내용	
이사회의 권한 내용	법령 또는 정관에 정하여진 사항, 주주총회로부터 위임받은 사항, 회사경영의 기본방침 및 업무집행에 관한 중요사항을 의결한다

가.(2)이사회현황

회사 : 아센다스자산운용 주식회사 기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀 직위:부장 성명:하선희 전화번호:02-721-9360 이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

확인자 정보 소속:재무기획팀 직위:부장 성명:하선희 전화번호:02-721-9360 이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

작성주기:월 (단위 : )

성명	주요경력	대주주 또는 주요주주와의 이해관계	비고
이호길	삼성생명 / GE리얼에스테이트	해당사항 없음	
	Ascendas Pte Ltd_Fund&Investor_Relations Manager / UBS AG 부동산 투자부문 이사 / Ascendas Funds Management(S) Limited_Head of Capital Market		
탄슈린		해당사항 없음	
리지성	Ascendas Funds Management(S) Limited, Portfolio Manager	해당사항없음	

가.(3)이사회의주요활동내역

회사 : 아센다스자산운용 주식회사 기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀 직위:부장 성명:하선희 전화번호:02-721-9360 이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

확인자 정보 소속:재무기획팀 직위:부장 성명:하선희 전화번호:02-721-9360 이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

작성주기:월 (단위 : )

회차	개최일자	의안내용	가결여부	비고
12	20120504	정기주주총회 소집	가결	
13	20120604	대표이사 선임: 기존 대표이사의 연임	가결	
14	20130125	이사 선임: 기존 이사의 연임	가결	
15	20130607	정기주주총회 소집	가결	
16	20130930	회사규정 개정의 건- 이사회운영규정, 리스크관리지침	가결	

나.(2)감사위원회(감사)의인적사항

회사 : 아센다스자산운용 주식회사      기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

확인자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

작성주기:분기      (단위 : )

직위	성명	주요경력	비고
감사	자얀티 사리 종	Philips Electronics Indonesia_Finance Controller / OBT Holdings Pte Ltd Group (Baramulti Group)_Corporate Finance Director / Ascendas Pte. Ltd - Head of Corporate Finance	

나.(3) 감사위원회(감사)의 주요 활동내역

회사 : 아센다스자산운용 주식회사 기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀 직위:부장 성명:하선희 전화번호:02-721-9360 이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

확인자 정보 소속:재무기획팀 직위:부장 성명:하선희 전화번호:02-721-9360 이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

작성주기:분기 (단위 : )

회차	개최일자	의안내용	가결여부	비고
6	20100518	FY0910 재무제표 및 영업보고서 보고	가결	
7	20100625	정기주총 소집	가결	
8	20100727	본점이전	가결	
9	20110228	준법감사인 선임	가결	
10	20110429	대표이사 선임	가결	
11	20110630	2기 영업보고서 제출, 2기 재무제표 승인, 외부감사인 선임, 감사 및 이사의 보수총액 승인	가결	
12	20120524	정기주총 소집	가결	
13	20120604	대표이사선임, 본사이전	가결	
14	20130125	이사선임; 기존이사의 연임	가결	
15	20130607	정기주총소집	가결	
16	20130930	회사규정 개정의 건- 이사회운영규정, 리스크관리지침	가결	

**다.(1)준법감시인설치여부,구성방법**

회사 : 아센다스자산운용 주식회사      기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

확인자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

작성주기:분기      (단위 : )

	내용
준법감시인 설치여부, 구성방법	<p><b>1. 준법감시인의 목적</b> 회사의 집합투자업 수행과정에서 제반 법률 및 내부 규정의 준수를 지원하고, 위반사항에 대한 시정조치를 행함</p> <p><b>2. 준법감시인의 권한 및 의무</b> - 준법감시인은 다음 각호의 사항에 대한 권한 및 의무를 보유한다</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) 업무전반에 대한 접근 및 회사에 대한 각종 자료제출 요구권</li> <li>2) 임직원의 위법·부당행위 등과 관련하여 이사회, 대표이사, 감사에 대한 보고 및 시정 요구</li> <li>3) 이사회, 감사, 기타 주요회의에 대한 참석 및 의견진술</li> <li>4) 내부통제기준 준수 여부 등에 대한 정기 또는 수시점검</li> <li>5) 준법감시 업무의 전문성 제고를 위한 연수프로그램의 이수</li> <li>6) 기타 이사회가 필요하다고 인정하는 사항</li> </ol> <p>- 준법감시인은 투자자 보호 및 경영 건전성 제고 등을 위하여 업무 전반에 대한 상시감시, 감독시스템을 구축, 운영해야 한다.</p> <p><b>3. 운영방안</b> 준법감시부서는 부문별로 점검 주기 등 준법감시 일정 및 계획을 수립하여 동 계획에 따라 내부통제기준 준수여부를 점검한다. 또한, 각 부서에 준법감시 지원인력을 선정하여 자체적인 점검내역을 준법감시인에게 보고토록 하고, 위반행위 발생시 감사에게 보고하는 등 적절한 조치를 취한다.</p>

**다.(2)준법감시인의인적사항**

회사 : 아센다스자산운용 주식회사      기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr  
 확인자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr  
 작성주기:분기      (단위 :      )

직위	성명	주요경력	비고
부장	조현주	더커자산운용(주) 준법감시인 / 에셋플러스자산운용(주) 컴플라이언스팀장 / 블리스자산운용(주)리스크 및 경영관리팀장	

**다.(4)준법감시인의주요활동내역**

회사 : 아센다스자산운용 주식회사      기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

확인자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

작성주기:분기      (단위 : )

조치일	주요 조치내용	조치상대방	비고
20100730	1. 접대비 청구승인절차 변경 - 업무연관성 부서장 승인/준법감시인 한시적 승인 2. 접대비 청구상세가이드라인 제정 및 전직원 대면교육 실시	전직원	법인카드 결제계좌 변경 및 전산시스템을 통한 경비청구 준비중
20130930	1. 1115 증권기차제금시계획에 따라 대우통제기준 등 관련 업무 준수를 위한 정보통신 및 전산장비 이용실태 점검 1) 내부통제기준 제91,92,93,94조 2) 전산장비 이용관련 내부통제 모범규준 3) 금융투자업규정 제 4-13조 4) 금융회사의 정보처리 및 전산설비 위탁에 관한 규정 준법감시인에 미보고 및 관련 절차 미시행 항목 등 조치가 필요한 모든 항목에 대해 실행계획을 작성하여 2013.12.31까지 준법감시인에게 보고토록 함.	경영지원팀 양승미부장	



마.(2)부동산임대차내역

회사 : 아센다스자산운용 주식회사 기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀 직위:부장 성명:하선희 전화번호:02-721-9360 이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr  
 확인자 정보 소속:재무기획팀 직위:부장 성명:하선희 전화번호:02-721-9360 이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr  
 작성주기:분기 (단위 : 원)

성명(법인명)	관계	부동산임대차내역				비고	
		부동산의 종류	금액				임대차손익
			임대	임차	누계		
AKOF사모부동산신탁	계열회사	건물	0	40,130,000	40,130,000	임대보증금 123,466,000	
합계			0	40,130,000	40,130,000	0	

가. 특수관계인과의거래내역총괄표

회사 : 아센다스자산운용 주식회사 기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀 직위:부장 성명:하선희 전화번호:02-721-9360 이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

확인자 정보 소속:재무기획팀 직위:부장 성명:하선희 전화번호:02-721-9360 이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

작성주기:분기 (단위 : 원)

	당기중 거래실적		전년동기중 거래실적		누계실적		비율	
	거래상대방수	금액	거래상대방수	금액	거래상대방수	금액	거래상대방수	금액
융역거래	2	61,195,013	1	17,615,000	2	129,925,342	100	47
금융상품거래	0	0	0	0	0	0	0	0
자금거래	0	0	0	0	0	0	0	0
기타거래	0	0	0	0	0	0	0	0
합계	2	61,195,013	1	17,615,000	2	129,925,342	100	47

나.(1).1)자산현황

회사 : 아센다스자산운용 주식회사 기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀 직위:부장 성명:하선희 전화번호:02-721-9360 이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

확인자 정보 소속:재무기획팀 직위:부장 성명:하선희 전화번호:02-721-9360 이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

작성주기:분기 (단위 : 원)

구분	상호	관계	업종	소재국	계정과목	당기금액	전년 동기금액
A1	AKOF사모부동산투자신탁2	기타	기타	한국	임차보증금	123,466,000	123,466,000
소계						123,466,000	123,466,000
B1	아센다스코리아오피스자모 부동산투자신탁2호	기타	기타	한국	운영보수 미수금	89,795,342	0
소계						89,795,342	0

나.(1).2)부채현황

회사 : 아센다스자산운용 주식회사 기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀 직위:부장 성명:하선희 전화번호:02-721-9360 이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

확인자 정보 소속:재무기획팀 직위:부장 성명:하선희 전화번호:02-721-9360 이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

작성주기:분기 (단위 : 원)

구분	상호	관계	업종	소재국	계정과목	당기금액	전년 동기금액
A1	Ascendas Investment Pte. Ltd	해외관계법인	일반기업	싱가폴	미지급금	0	1,698,679
소계						0	1,698,679
B1	Ascendas land singapore Pte. ltd	해외관계법인	일반기업	싱가폴	미지급금	1,904,957	507,248
소계						1,904,957	507,248

나.(2).2)비용현황

회사 : 아센다스자산운용 주식회사 기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀 직위:부장 성명:하선희 전화번호:02-721-9360 이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

확인자 정보 소속:재무기획팀 직위:부장 성명:하선희 전화번호:02-721-9360 이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

작성주기:분기 (단위 : 원)

구분	상호	관계	업종	소재국	계정과목	당기금액	전년 동기금액
A1	akof사모부동산투자신탁	기타	기타	한국	임차료비용	40,130,000	0
소계						40,130,000	0
B1	akof2사모부동산투자신탁	기타	기타	한국	임차료비용	0	43,493,000
소계						0	43,493,000

### 1.조직기구현황

회사 : 아센다스자산운용 주식회사      기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전  
 확인자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전  
 작성주기:월      (단위 : 개,명)

	부서수(점포수)	인원수
본부부서	6	13
국내지점	0	0
국내영업소	0	0
해외지점	0	0
해외사무소	0	0
해외현지법인	0	0

2.점포현황

회사 : 아센다스자산운용 주식회사 기준년월(일) : 2013년 09월

작성지 정보 소속:재무기획팀 직위:부장 성명:하선희 전화번호:02-721-9360 이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

확인지 정보 소속:재무기획팀 직위:부장 성명:하선희 전화번호:02-721-9360 이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

작성주기:분기 (단위 : )

구분	점포명	개설일자	점포장	소재지	상세소재지	인원수	전화번호	FAX	폐쇄일자	비고
국내	본점	20090521	이호길	서울	중구 정계전로 100번지 시그니처타워 동관 9층		13721-9300	721-9301		

가.일반현황

회사 : 아센다스자산운용 주식회사      기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha  
 확인자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha  
 작성주기:월      (단위 : 명)

구분	국내	해외		합계
		국내파견	현지채용	
비등기 임원	0	0	0	0
등기이사	경영이사	1	0	2
	사외이사	0	0	0
감사	0	0	1	1
직원	정규직원	9	0	9
	계약직원	0	0	0
	전담투자상담사	0	0	0
기타	0	0	0	0
계	10	0	3	13



나.임원현황

회사 : 아센다스자산운용 주식회사 기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀 직위:부장 성명:하선희 전화번호:02-721-9360 이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

확인자 정보 소속:재무기획팀 직위:부장 성명:하선희 전화번호:02-721-9360 이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

작성주기:분기 (단위 : 주)

성명	직위	생년월일	등기여부	담당업무	주요경력	최초선임일	최근선임일	임기만료일	상근여부	주식보유수	
										우선주	보통주
이호길	대표이사	19591026	등기	총괄	삼성생명/사이리얼에스테이트/제이드프라퍼티즈	20110430	20120604	20150603	상근	0	0
탄슈린	이사	19730717	등기		Ascendas Pte Ltd / UBS AB 부동산투자부문 / Ascendas Funds Management(S) Limited	20090521	20120604	20150603	비상근	0	0
리치성	이사	19690902	등기		Ascendas Pte Ltd Primpis	20100128	20120604	20150603	비상근	0	0
자안티사리 종	감사	19670117	등기		Electronics Indonesia / OBT Holdings Pte Ltd / Ascendas Pte Ltd	20090521	20120604	20150603	비상근	0	0

다.전문인력현황

회사 : 아센다스자산운용 주식회사      기준년월(일) :

작성자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성  
 확인자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성  
 작성주기:분기      (단위 : 명)

	인원
펀드투자상담사	0
증권투자상담사	0
파생상품투자상담사	0
투자상담관리인력	0
투자자산운용사	8
금융투자분석사	0
위험관리인력	0
전문인력 합계(1)	8
전문인력 합계(2)	8

가.내부통제정책구축현황

회사 : 아센다스자산운용 주식회사      기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@ascend  
 확인자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@ascend  
 작성주기:월      (단위 : )

	내용
구분	<p>1) 지점에 관한 내부통제 : 해당사항없음                      2) 파생상품 영업에 관한 내부통제 : 해당사항없음                      3) 투자자계좌의 관리감독에 관한 내부통제 : 해당사항없음                      4) 매매주문 처리준칙에 관한 내부통제 : 해당사항없음                      5) 예탁자산의 보관 관리등 : 해당사항없음                      6) 언론기관 정보제공에 관한 내부통제 : 회사 사전승인, 정보제공 내용의 준법감시인 승인                      7) 투자자 신용정보관리 보호에 관한 내부통제 : 해당사항없음                      8) 자금세탁방지체계에 관한 내부통제 : 내부보고 책임자 지정, 별도 내부지침 운영                      9) 민원 및 분쟁처리 기준에 관한 내부통제 : 준법감시인에 보고                      10) 위탁증거금, 결제대금 미납 등에 관한 내부통제 : 해당사항 없음</p> <p>2. 감사의 기능과 역할                      경영진의 내부통제체제 운영의 적절성을 평가하고, 그 결과를 이사회에 보고</p> <p>3. 내부감사부서 감사방침                      독립된 위치에서 감사업무 수행, 필요한 경우 외부감사인과 연계하여 감사업무 수행</p>

나.내부통제기준마련

회사 : 아센다스자산운용 주식회사 기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀 직위:부장 성명:하선희 전화번호:02-721-9360 이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

확인자 정보 소속:재무기획팀 직위:부장 성명:하선희 전화번호:02-721-9360 이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

작성주기:분기 (단위 : )

	내용
내부통제기준 마련	<p>1. 내부통제기준 금융투자업자의 표준 내부통제기준을 바탕으로 하여 제정됨 내부통제조직 및 운영, 윤리의무, 영업행위 준칙, 이해상충의 관리 및 정보차단벽, 기타 업무행위 준칙에 관하여 규정하고 있음</p> <p>2. 하위규정 내부통제기준의 하위규정으로 자금세탁방지업무규정, 업무위수탁규정, 금융범죄행위 고발기준, 문서관리규정, 인장관리규정 등을 두고 있음</p>

다.내부통제위반시조치

회사 : 아센다스자산운용 주식회사      기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

확인자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

작성주기:분기      (단위 : )

	내용
내부통제 위반시 조치	<p>1. 내부통제기준 위반시 조치 위반내용, 횡수, 사안의 중대성 등에 관하여 준법감시부서에서 조사를 시행한 후, 감사에게 보고하고, 사안에 따라 내부징계, 검찰 고발 등 조치를 취하게 됨</p> <p>2. 예방프로그램 이사회 주주총회의 안건, 신상품 개발, 주요한 거래에 있어서 사전에 준법감시인의 검토를 거치도록 하고 있으며, 각 부서 준법감시 지원인력을 두어 자체적인 사전점검을 정기적으로 하도록 하고 있음</p>

가.리스크관리조직및정책

회사 : 아센다스자산운용 주식회사      기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@ascend  
 확인자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@ascend  
 작성주기:월 (단위 : )

내용	
구분	1. 리스크의 종류 국가리스크, 시장리스크,신용리스크,유동성리스크,운영리스크,법률 및 규제리스크,평판리스크 2. 리스크 관리조직 1) 리스크관리팀 - 집합투자자산 운영관련 부서로부터 독립적으로 운영 2) 리스크관리위원회 3. 리스크관리위원회의 활동 1) 투자,운영 및 회사 고유차원에서의 위험평가 및 쟁점관리사항 결정 2) 투자재산운영관련 투자한도 및 손실허용한도 설정 3)투자제한대상자산의 지정 및 해제 4) 이사회가 위임하는 사항 의결 4. 리스크관리체제 구축을 위한 활동 1) 리스크관리 내부규정 마련 2) 리스크 평가 및 관리성과 측정을 위한 매트릭스 설정 3) 투자자산별 분기별 위험측정 결과 보고 5. 관리체계 및 리스크관리정책 1) 각 운영부서에서 유형별 담당 리스크를 정기적으로 모니터링 2) 모니터링 결과를 가지고 리스크관리부서에서 리스크 측정 분석 3) 이슈사항 발생시, 리스크관리위원회를 소집하여 필요한 리스크관리조치에 대한 심의 의결 4) 리스크관리조치 실행 후 리스크 해소정도 측정 후 리스크 관리위원회에 보고 6. 리스크관리방법 1)각종 시장지표 모니터링 2) 투자 자산 성과 검토 3) 리스크 매트릭스 관리시스템(Q-radar)를 통해 리스크 측정 및 리스크 관리성과 측정

**나.리스크관리지침**

회사 : 아센다스자산운용 주식회사      기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@ascend  
 확인자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@ascend  
 작성주기:월      (단위 : )

	내용
구분	<p>1. 신용위험 등 위험종류별 개념</p> <p>1) 국가리스크 : 다른국가의 투자나 노출에서 오는 손실가능성에 대한 위험, 정부리스크,역외거래리스크 등</p> <p>2) 시장리스크 : 시장상황의 불리한 변동으로 인한 손실위험, 환율리스크, 금리리스크 등</p> <p>3) 신용리스크 : 거래상대방이 채무를 이행하는 것이 불가능하거나 거래상대방이 채무를 이행하려 하지 않음으로 인한 손실가능성에 대한 위험, 채무불이행리스크, 집중리스크,담보리스크 등</p> <p>4) 유동성리스크 : 청산시 가치의 전부를 조달하거나 입수하는 것이 불가능한 위험, 현금흐름리스크,집중리스크</p> <p>5) 운영리스크 : 사람의 실수, 부적절한 시스템 또는 내부통제로 인한 손실 가능성 위험</p> <p>6) 법률/규제리스크 : 규정 및 법률의 관할지에서 정한 규정을 준수하지 않은 경우 회사의 위험</p> <p>7) 평판리스크 : 기존 고객 손실위험 또는 회사가 고객을 공정하게 다루지 않고 업무수행방식을 몰라 새로운 고객을 확보하지 못하는 위험</p> <p>2. 관리방법</p> <p>위험요인 발생시 각종 경제지표, 시장지표를 통한 리스크 측정 결과 위험요인이 발생한 경우</p> <p>1)리스크 관리부서와 운용부서에서 포트폴리오에 대한 리스크 유형별 위험수위 평가</p> <p>2) 리스크 관리위원회를 통해 이슈사항 점검 후 해소방안 도출 및 협의</p> <p>3) 리스크관리부서에서 해당부서의 이행사항 확인후 이행성과 측정</p>

### 3. 감사인의검토의견또는검토보고서에관한사항

회사 : 아센다스자산운용 주식회사      기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보	소속:재무기획팀	직위:부장	성명:하선희	전화번호:02-721-9360	이메일:sunhee.ha@ascend
확인자 정보	소속:재무기획팀	직위:부장	성명:하선희	전화번호:02-721-9360	이메일:sunhee.ha@ascend
작성주기:	분기 (단위 : )				

#### 내용

구분	당사는 외부감사인인 한영회계법인의 외부감사를 받고 있으며, 당분기에도 동 외부감사인의 분기검토를 받았음
----	---



나.(1) 금융투자업자의 정보제공관련 내부통제확인 내역

회사 : 아센다스자산운용 주식회사 기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀 직위:부장 성명:하선희 전화번호:02-721-9360 이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

확인자 정보 소속:재무기획팀 직위:부장 성명:하선희 전화번호:02-721-9360 이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

작성주기:월 (단위 : )

내용	정보제공처	근거법률	확인일
당사가 업무수행과정 중 내부통제기준을 준수하는지에 관하여 계열회사로 하여금 점검할 수 있도록 하기 위함. 당사가 아센다스 그룹 소속 회사들에게 일반적으로 적용되는 그룹 내규를 준수하는지에 관하여 계열회사로 하여금 점검할 수 있도록 하기 위함.	Ascendas Land(Singapore) Pte. Ltd.	자본시장법 제45조 제2항 사목, 영제51조 제2항, 규정 제4-7 제5항	20100405



가(2)세출내역

과목명 : 예산(2)세출내역 - 예산(2)세출내역 (2023년 09월)

연도별 결산 : 예산(2)세출내역 - 예산(2)세출내역 (2023년 09월) | 결산(2)세출내역 - 결산(2)세출내역 (2023년 09월) | 예산(2)세출내역 - 예산(2)세출내역 (2023년 09월) | 결산(2)세출내역 - 결산(2)세출내역 (2023년 09월)

과목명	예산(2)세출내역		결산(2)세출내역		예산(2)세출내역		결산(2)세출내역		예산(2)세출내역		결산(2)세출내역		예산(2)세출내역		결산(2)세출내역		예산(2)세출내역		결산(2)세출내역	
	세출	잔액	세출	잔액	세출	잔액	세출	잔액	세출	잔액	세출	잔액	세출	잔액	세출	잔액	세출	잔액	세출	잔액
주요인정부외기부	인정금	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	인정금상	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	인정금하	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	인정금	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	인정금상	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	인정금하	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
합계	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
부담인정부외기부	인정금	0	102,000,485,200	0	102,000,485,200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	102,000,485,200
	인정금상	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	인정금하	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	인정금	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	인정금상	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	인정금하	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
합계	0	102,000,485,200	0	102,000,485,200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	102,000,485,200	
특별회계인정부외기부	인정금	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	인정금상	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	인정금하	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	인정금	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	인정금상	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	인정금하	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
합계	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
일반회계인정부외기부	인정금	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	인정금상	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	인정금하	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	인정금	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	인정금상	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	인정금하	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
합계	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
합계	0	102,000,485,200	0	102,000,485,200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	102,000,485,200	







다.(1)총괄

회사 : 아센다스자산운용 주식회사 기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀 직위:부장 성명:하선희 전화번호:02-721-9360 이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

확인자 정보 소속:재무기획팀 직위:부장 성명:하선희 전화번호:02-721-9360 이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

작성주기:월 (단위 : 원)

		국내	해외	합계	
유동성 자산	예치금(위탁증거금 등)	0	0	0	
	보통예금	5,439,590,149	0	5,439,590,149	
	정기예금	583,804,000	0	583,804,000	
	양도성예금증서(CD)	0	0	0	
	콜론(Call Loan)	0	0	0	
	환매조건부채권매수(RP)	0	0	0	
	기업어음증권(CP)	0	0	0	
	기타	645,247,620	0	645,247,620	
소계	6,668,641,769	0	6,668,641,769		
예권	채무증권	국채	0	0	
		지방채	0	0	
		통안채	0	0	
		특수채	0	0	
		금융채	0	0	
		회사채	보증(공모)	0	0
			무부종(공모)	0	0
			ABS(공모)	0	0
			사모회사채	0	0
		소계	0	0	
	기타	0	0		
	소계	0	0		
	지분증권	주식	거래소	0	0
			코스닥	0	0
			장외	0	0
			소계	0	0
		신주인수권증서	0	0	
		출자지분	0	0	
		기타	0	0	
		소계	0	0	
		수익증권	신탁 수익증권	0	0
			투자신탁 수익증권	0	0
	기타	0	0		
	소계	0	0		
투자계약증권	0	0			
파생결합증권	ELS	0	0		
	ELW	0	0		
	기타	0	0		
	소계	0	0		
증권예탁증권	0	0			
기타	0	0			
소계	0	0			
파생상품	장내파생상품	이자율관련거래	0	0	
		통화관련거래	0	0	
		주식관련거래	0	0	
		기타	0	0	
		소계	0	0	
	장외파생상품	이자율관련거래	0	0	
		통화관련거래	0	0	
		주식관련거래	0	0	
		기타	0	0	
		소계	0	0	
소계	0	0			
부동산	부동산	188,445,810,760	0	188,445,810,760	
	부동산관련 권리	0	0		
	부동산 파생상품	0	0		
	부동산개발 대출	0	0		
	부동산 관련 증권	0	0		
	기타	0	0		
	소계	188,445,810,760	0	188,445,810,760	
기타자산	농·축산물	0	0		
	임·수산물	0	0		
	광산물	0	0		
	에너지	0	0		
	기타	0	0		
	소계	0	0		
기타	0	0			
자산총액	195,114,452,529	0	195,114,452,529		

다.(3)부동산집합투자기

회사 : 아센다스자산운용 주식회사 기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀 직위:부장 성명:하선희 전화번호:02-721-9360 이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

확인자 정보 소속:재무기획팀 직위:부장 성명:하선희 전화번호:02-721-9360 이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

작성주기:월 (단위 : 원)

		국내	해외	합계	
유동성 자산	예치금(위탁증거금 등)	0	0	0	
	보통예금	5,439,590,149	0	5,439,590,149	
	정기예금	583,804,000	0	583,804,000	
	양도성예금증서(CD)	0	0	0	
	콜론(Call Loan)	0	0	0	
	환매조건부채권매수(RP)	0	0	0	
	기업어음증권(CP)	0	0	0	
	기타	645,247,620	0	645,247,620	
소계	6,668,641,769	0	6,668,641,769		
증권	채무증권	국채	0	0	
		지방채	0	0	
		통안채	0	0	
		특수채	0	0	
		금융채	0	0	
		회사채	보통(공모)	0	0
			무부종(공모)	0	0
			ABS(공모)	0	0
			사모회사채	0	0
		소계	0	0	
	기타	0	0		
	소계	0	0		
	지분증권	주식	거래소	0	0
			코스닥	0	0
			장외	0	0
			소계	0	0
		신주인수권증서	0	0	
		출자지분	0	0	
		기타	0	0	
		소계	0	0	
		수익증권	신탁 수익증권	0	0
			투자신탁 수익증권	0	0
	기타	0	0		
	소계	0	0		
투자계약증권	0	0			
파생결합증권	ELS	0	0		
	ELW	0	0		
	기타	0	0		
	소계	0	0		
증권예탁증권	0	0			
기타	0	0			
소계	0	0			
파생상품	장내파생상품	이자율관련거래	0	0	
		통화관련거래	0	0	
		주식관련거래	0	0	
		기타	0	0	
		소계	0	0	
	장외파생상품	이자율관련거래	0	0	
		통화관련거래	0	0	
		주식관련거래	0	0	
		기타	0	0	
		소계	0	0	
소계	0	0			
부동산	부동산	188,445,810,760	0	188,445,810,760	
	부동산관련 권리	0	0		
	부동산 파생상품	0	0		
	부동산개발 대출	0	0		
	부동산 관련 증권	0	0		
	기타	0	0		
	소계	188,445,810,760	0	188,445,810,760	
기타자산	농·축산물	0	0		
	임·수산물	0	0		
	광산물	0	0		
	에너지	0	0		
	기타	0	0		
	소계	0	0		
기타	0	0			
자산총액	195,114,452,529	0	195,114,452,529		



라. 집합투자재산 운용위탁현황

회사 : 아센다스자산운용 주식회사 기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀 직위:부장 성명:하선희 전화번호:02-721-9360 이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

확인자 정보 소속:재무기획팀 직위:부장 성명:하선희 전화번호:02-721-9360 이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

작성주기:월 (단위 : 원)

코드명	구분	펀드명	수탁회사명	감독당국명칭	인가(등록)업무단위	위탁 규모			비고
						설정잔액	순자산총액	운용자산총액	
내용	부동산	아센다스오 피스사모부 동산신탁	우리은행	금융감독원	집합투자업	102,000,485,209	116,503,076,692	195,114,452,529	
합계						102,000,485,209	116,503,076,692	195,114,452,529	

바.집합투자증권중개및매매업자(판매회사)현황

회사 : 아센다스자산운용 주식회사      기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr  
 확인자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr  
 작성주기:월      (단위 : 원,%)

구분	중개,매매업자	판매금액	비중	계열여부
아센다스	하이투증권	102,600,000,000	100	N
합계		102,600,000,000	100	



아.일반사무관리회사현황

회사 : 아센다스자산운용 주식회사      기준년월(일) : 2013년 09월

작성자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

확인자 정보 소속:재무기획팀      직위:부장      성명:하선희      전화번호:02-721-9360      이메일:sunhee.ha@ascendas-amc.co.kr

작성주기:월      (단위 : 개, 원)

회사명(자사포함)	전기			당기			계열여부
	펀드수	설정잔액	순자산총액	펀드수	설정잔액	순자산총액	
아센다스자산운용	0	0	0	2	102,000,485,209	116,503,076,692	
합계	0	0	0	2	102,000,485,209	116,503,076,692	